

**STADTCARRÉ
Rostock**

**Endspurt im Neu-
bauprojekt des
Stadtcarrés Ros-
tock- Fertigstellung
im September 2011**

Nach dem Start des Neubauprojektes Stadtcarré in der Östliche Altstadt von Rostock und dem kaum zu erwartenden Baubeginn Anfang des Jahres 2010, befindet sich das exklusivste und wohl einmalige Bauvorhaben in Rostock auf der Zielgeraden.

Die wochenlangen Minustemperaturen ließen zeitweise die Bauarbeiten des Teams der Elgert Bau GmbH ruhen. Trotz der frostigen Außentemperaturen war es möglich, Stahl- und Betonarbeiten durchzuführen, sodass es, wenn auch zeitweise nur schleppend, stets voran gehen konnte. Die Tiefgarage, die das innerstädtische Parken für die Eigentümer möglich macht und einen direkten Zugang mit dem Aufzug zur Wohnung gewährt, erstrahlt bereits im vollen Glanz. Der aktuelle Sonnenschein und die höheren Temperaturen ermöglichen es zeitnah mit den Mauerarbeiten anzufangen.

Mit der Fertigstellung der 13 extravaganten Eigentumswohnungen kann somit im September diesen Jahres gerechnet werden. Das Bauvorhaben trifft in der Nachbarschaft auf

Stadtcarré Rostock

Moderne trifft auf historischen Stadtteil in Rostock



sehr positive Resonanz. Es trägt nicht nur zur Schließung der Baulücke in der Kleinen Wasserstraße und Weißergerberstraße bei, sondern wird auch optisch ein Highlight in der östlichen Altstadt von Rostock darstellen.

Schon jetzt besteht eine tolle und unverwechselbare Eigentümergemeinschaft, die das Objekt mit Leben erwecken wird. Nur drei Wohnungen stehen noch zum Verkauf und suchen ihren neuen Eigentümer. Die Nachfrage nach dieser facettenreichen Immo-

lie ist sehr hoch. Je mehr das Bauvorhaben dem Ende entgegen schreitet, desto mehr Anfragen und Interesse wird verzeichnet. Interessenten sollten nicht lange zögern sich mit Luka Immobilien Rostock, die sich den Alleinvertrieb des Stadtcarrés sichern konnten, in Verbindung zu setzen, um noch individuelle Grundrissveränderungen mit dem Projektplaner Herrn Teichmann, von der HGIB GmbH, in der Wohnung vornehmen zu können. Ebenfalls ist es möglich in den Räumlichkeiten von Luka Immobilien Rostock in der Grubenstraße 57 den stadtcarréeigenen Showroom zu besuchen, um die passenden Fliesen- Parkett sowie Türmuster individuell für die Innenausstattung der Wohnung auszuwählen.

Die Bauarbeiten sind so weit fortgeschritten, dass bereits im kommenden Monat das Richtfest gebührend gefeiert werden kann und dem baldigen Einzug, der noch aktuellen 10 Eigentümern nichts mehr im Weg steht.

KONTAKT:

LUKA-Immobilien
Grubenstraße 57 · 18055 Rostock
0381 - 377 069 29
www.luka-immobilien.de
www.stadtcarre.de

