

Einzug wird freudig erwartet

LUKA Immobilien feierte Büroeröffnung / Eigentümer von Domizilen im Stadtcarré dabei

Bei wunderschönem Frühlingswetter, Sekt und Canapees feierte LUKA Immobilien Rostock am vergangenen Sonnabend den Umzug der Geschäftsräume von der Alt- schmiedestraße in die Grubenstraße 57.



Stefan Teichmann



Linda de Artiagoitia



Dana Korth

Immobilienvermittlerin Dana Korth und Vertriebsleiterin Linda de Artiagoitia empfingen bis in den frühen Nachmittag ihre Gäste: Geschäftspartner, Architekten, unmittelbare Nachbarn sowie auch fünf der bisher sechs Eigentümer von Wohnungen im neuen Stadtcarré Rostock.

„Das Stadtcarré ist derzeit unser Exklusivobjekt“, erläuterte Dana Korth. Bis zum Mai nächsten Jahres entstehen unter der Leitung des Bauträgers Stefan Teichmann von der HGIB in der Weißgerberstraße 5 und der Kleinen Wasserstraße 21 zwei exklusive Appartementwelten. Zwei Neubauten mit insgesamt 13 abgeschlossenen, hochwertig eingerichteten Wohnun-

gen, begrüntem Innenhof und Tiefgaragenstellplätzen werden auch anspruchsvolle Kunden begeistern. Dafür, dass sich die

Häuser äußerlich ins Bild der Östlichen Altstadt einpassen und im Inneren frischen, modernen Konzepten folgen, sorgt das Architekturbüro Bastmann & Zavracky aus Rostock. Das neue Büro bietet LUKA Immobilien nicht nur mehr Platz zum Arbeiten und ein großes Schaufenster, in dem die aktuellsten Miet- und Kaufangebote ausgelegt werden können. Interessenten am Wohnen im Stadtcarré haben hier zudem die Möglichkeit, sich im „Showroom“ über die Einrichtung der Häuser und ihrer Wohnungen zu informieren. Muster von Fliesen und Parkett, Elektro- und Sanitäranlagen bieten einen ersten Eindruck. Diejenigen, die bereits Eigentümer beispielsweise einer geräumigen Hochparterrewohnung



Das Büro von LUKA Immobilien ist seit vergangenem Sonnabend in der Grubenstraße 57 zu finden.

Fotos: Schenke / privat



Hier in der Kleinen Wasserstraße entstehen neun Eigentumswohnungen, in der Weißgerberstraße sind es vier.

mit Gartenanteil oder eines Domizils in den Obergeschossen mit Altstadtblick sind, verglichen bei der Büroeröffnung Parkettfarben, fühlten Fliesenoberflächen und zeigten sich gegenseitig an einem kleinen Modell des Stadtcarrés die Fenster ihrer Wohnungen. Allen war anzumerken: Sie können den Einzug kaum erwarten. „Schön wäre es ja, wenn unsere Eigentümer schon Silvester in ihren Wohnungen feiern könnten“, wünschte sich LUKA-Vertriebsleiterin Linda de Artiagoitia. Zur Zeit sind 46 Prozent der Objekte im Stadtcarré verkauft. „Unsere beiden Maisonette-Dachwohnungen sind noch zu haben. Teilweise mit großzügiger Dachterrasse und mit Fahrstuhlöffnung direkt in die Wohnung“, sagt Linda de Artiagoitia – wissend, dass solche Wohnungen begehrt sind in Rostock. Hohe Qualität und faire Preise machen das Projekt auch für Anleger interessant. Bis zur Fertigstellung sollen alle Objekte in „festen Händen“ sein. Einblicke in Grundrisse, Ausstattungsmöglichkeiten und Kaufpreise gibt es im Internet unter: www.stadtcarre.de.